



VZMR/ 5 /2017

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY,  
PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE  
A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**veřejné zakázky malého rozsahu**

**Pořízení PD vč. souvisejících inženýrských činností – oprava střechy  
v hlavní budově Masarykova ul. Liberec**

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen zákon).

## Obsah

1.	Základní údaje o zadavateli.....	3
2.	Vymezení předmětu veřejné zakázky .....	3
3.	Předpokládaná hodnota zakázky .....	6
4.	Místo plnění veřejné zakázky .....	6
5.	Termín plnění veřejné zakázky .....	6
6.	Poskytnutí zadávací dokumentace .....	7
7.	Prohlídka místa plnění .....	7
8.	Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče .....	7
9.	Dodatečné informace k zadávací dokumentaci.....	13
10.	Hodnotící kritérium.....	13
11.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny .....	15
12.	Podmínky pro překročení nabídkové ceny.....	15
13.	Platební podmínky .....	15
14.	Obchodní podmínky – návrh smlouvy.....	17
15.	Členění nabídky .....	17
16.	Pokyny pro zpracování nabídky.....	17
17.	Místo a lhůta pro podání nabídek.....	18
18.	Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele .....	18

## Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Vzor čestného prohlášení ke splnění základních kvalifikačních předpokladů
3. Závazný návrh smlouvy o poskytnutí projektové činnosti

## 1. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele	:	Střední průmyslová škola strojní a elektrotechnická a Vyšší odborná škola, Liberec 1, Masarykova 3, příspěvková organizace
Sídlo	:	Masarykova 460/3, 460 84 Liberec 1
IČ	:	46747991
profil zadavatele	:	<a href="https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj">https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj</a> .
Kontaktní osoby	1.	Jméno : Ing. Jaroslav Semerád Funkce : ředitel školy E-mail : <a href="mailto:jaroslav.semerad@pslib.cz">jaroslav.semerad@pslib.cz</a> Telefon : +420 777679977
	2.	Jméno : Ing. Radek Havlík Funkce : zástupce ředitele E-mail : <a href="mailto:radek.havlik@pslib.cz">radek.havlik@pslib.cz</a> Telefon : +420 724066592

## 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

### Popis veřejné zakázky

Dle ustanovení § 27, odst. A se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

**„Pořízení projektové dokumentace vč. souvisejících inženýrských činností – oprava střechy v hlavní budově Masarykova ul., Liberec“**

Druh veřejné zakázky: služby

### CPV veřejné zakázky

Název	Kód CPV
Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů	71242000-6
Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu	71246000-6
Dohled nad projektem a dokumentací	71248000-8

### 2.1 **Informace o projektu**

Hlavní budova byla postavena ve dvou etapách, první etapa byla realizovaná v roce 1882-84 v novorenesančním slohu a druhá etapa (přístavba bočního kolmého křídla na ulici Masarykova) byla postavena v letech 1895-97. Jedná se o čtyřpodlažní objekt tvaru L o půdorysných rozměrech 74,5 x 76,4 m, zastřešený sedlovou (valbovou) střechou.

Střešní konstrukce je tvořena dřevěným krovem, místně je napaden dřevoškůdci a hnilobou, lokálně je stav velmi špatný. Je nutné provést výměny zasažených prvků.

Střešní krytina je z eternitových šablon červené barvy a pozinkovaného plechu opatřeným nátěrem. Střešní krytina bude vyměněna za krytinu dle požadavků orgánů památkové péče.

Technické řešení musí být navrženo a projednáno v souladu s požadavky orgánů památkové péče a s ohledem na to, že na objektu proběhnula oprava fasády a bude tedy třeba řešit návaznosti fasáda – střecha a ochránit již provedené fasádu před poškozením.

S ohledem na předpokládané financování bude oprava rozdělena do tří samostatných etap.

## 2.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

### Zadavatel požaduje zpracovat projektovou dokumentaci v rozsahu:

- projektová dokumentace v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby s náležitostmi pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení vč. oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb
- provedení inženýrské činnosti (stavební povolení),
- součinnost při zadávacím řízení na dodavatele stavby
- autorský dozor

Součástí plnění díla je:

- **projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení** - 3 x v tištěné podobě + 1 x ověřená stavebním úřadem a 1 x v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg), v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.,
- **stavební povolení** - 1 x originál s vyznačením právní moci,
- **projektová dokumentace pro provádění stavby** - 6 x v tištěné podobě a 1 x v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.,
- **oceněný soupis prací, dodávek a služeb k projektové dokumentaci pro provádění stavby** - 3 x v tištěné podobě a 1 x v elektronické podobě (ve formátu \*.xls a \*.XML), zpracovaný dle vyhlášky č. 230/2012,
- **neoceněný soupis prací, dodávek a služeb k projektové dokumentaci pro provádění stavby** - 1 x v tištěné podobě a 1 x v elektronické podobě (ve formátu \*.xls a \*.XML), zpracovaný dle vyhlášky č. 230/2012,
- všechny soupisy prací, dodávek a služeb (oceněné i neoceněné) - všechny objekty, inženýrské objekty a provozní soubory musí být v jednom souboru (včetně bouracích prací) včetně všech položek stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb, nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru,
- všechny soupisy prací, dodávek a služeb budou zpracovány dle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší než k roku 2016 ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok typ cenové soustavy") potvrzeného autorizovaným projektantem. Dále také v elektronické podobě ve formátu XML - jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a splňuje veškeré požadavky vyhlášky č. 230/2012 Sb. a je volně dostupný,
- pokud budou v soupisech prací, dodávek a služeb uvedeny položky charakteru soubor nebo a komplet, musí zhotovitel k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud budou uvedeny vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

- Součástí soupisu prací, dodávek a služeb budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud bude jednotková cena uvedená zhotovitelem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek bude vždy dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta,
- neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být ošetřen proti možnému přepsání, odemčeny můžou být pouze buňky, které je uchazeč povinen vyplnit a soupis musí obsahovat vzorce pro výpočet konečné ceny bez DPH i s DPH (dle platných daňových zákonů a předpisů),
- všechny dokumenty a výkresy musí být podepsány a orazítkovány autorizovanou osobou (včetně soupisu prací, dodávek a služeb),
- dílo musí být provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů, dále s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a dalšími platnými právními předpisy a platnými a závaznými normami.

Projektovou dokumentaci je třeba rozdělit na tři části (etapy) dle předpokládaných etap realizace, průběžně konzultovat se zadavatelem.

Součástí plnění je dále:

**a) provedení přípravných předprojektových prací v tomto rozsahu:**

- zaměření stávajícího stavu včetně profilace krovu a detailů,
- stavebně technický průzkum, zejména průzkum krovu (vlhkost, škůdci..)
- průzkum výskytu azbestu v krytině střechy (eternitové šablony)
- další průzkumy nezbytné pro řádné provedení díla

(dále jen „*předprojektové práce*“);

**b) poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby**

- poskytování písemných odpovědí na dodatečné dotazy uchazečů k zadávací dokumentaci ve vztahu k projektové dokumentaci a soupisu prací, dodávek a služeb, a to vždy do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatel,
- zapracování změn do projektové dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb v souvislosti s dodatečnými informacemi k zadávací dokumentaci, a to vždy do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatel,
- na výzvu objednatel účast v hodnotící komisi při zadávacím řízení na zhotovitel stavby a dodavatel interiérů a vybavení jako její člen s příslušnou odborností ve vztahu k předmětu veřejné zakázky s předpokladem maximálně 5 jednání na každé zadávací řízení, objednatel vyzve zhotovitel k účasti na jednání nejméně 3 dny předem,

- kontrola oceněných soupisů prací, dodávek a služeb doložených v rámci nabídek uchazečů výběrových řízení,

(dále jen „*součinnost při zadávacím řízení*“),

- c) **provedení autorského dozoru** v rozsahu podle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrské činnosti - UNIKA, za předpokladu, že bude stavba realizována, a to zejména:

- účast na kontrolních dnech - předpoklad 1 x týdně po celou dobu realizace stavby - na těchto kontrolních dnech musí být přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry,
- účast na kontrolních prohlídkách stavby, požadovaných příslušným stavebním úřadem,
- dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení pro plynulost výstavby,
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,

(dále jen "*autorský dozor*").

Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude podkladem pro výběr dodavatele stavby v rámci zadávacího řízení.

Jedná se o objekt na adrese: Masarykova 3, Liberec

Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli v rozsahu uvedeném ve Smlouvě o projektové činnosti čl. II odst. 3.

Předpokládaná hodnota neinvestičních nákladů stavebních prací = 21.530.000,00 Kč bez DPH.

### **3. Předpokládaná hodnota zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **991 735,00 Kč bez DPH.**

Nabídková cena nesmí překročit částku **1 200 000,00 Kč bez DPH.**

Překročení max. nabídkové ceny bude posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a bude to důvodem pro vyřazení nabídky.

### **4. Místo plnění veřejné zakázky**

Střední průmyslová škola strojní a elektrotechnická a Vyšší odborná škola, 460 84 Liberec 1, Masarykova 3.

### **5. Termín plnění veřejné zakázky**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky.

Uzavření smlouvy na realizaci díla: **po ukončení tohoto výběrového řízení.**

- Zahájení předprojektových prací: **nejpozději do 5 dnů od zveřejnění smlouvy v Registru smluv.**
- Předání společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, včetně předání podané žádosti o stavební povolení: **nejpozději do 11 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy (tato dokumentace bude přílohou projektové žádosti).**
- Obstarání všech pravomocných povolení + předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu: **ve lhůtách správních orgánů.**
- Předání projektové dokumentace pro provádění stavby: **nejpozději do 8 týdnů od vydání pravomocného stavebního povolení.**
- Předání technické realizační dokumentace interiérů a vybavení: **nejpozději do 8 týdnů od vydání pravomocného stavebního povolení.**
- Poskytování součinnosti při zadávacím řízení: **po celou dobu zadávacího řízení na zhotovitele stavby (do doby pravomocného rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky).**
- Provedení autorského dozoru: **po celou dobu skutečného provádění stavby.**

## 6. Poskytnutí zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele:  
<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj>.

## 7. Prohlídka místa plnění

Zadavatel **doporučuje** všem uchazečům navštívit a důkladně si prohlédnout místo plnění. Z toho důvodu organizuje zadavatel **prohlídku místa plnění dne 22. 08. 2017 v 9:00 hod. Sraz před budovou místa plnění tj. SPŠSE a VOŠ Liberec, Masarykova 3, 460 84 Liberec.**

## 8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

**Kvalifikaci splní dodavatel, který:**

1. Prokáže splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona
2. Prokáže splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona
3. Prokáže splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona

Splnění všech požadavků stanovených v kapitole 9.1, 9.2 a 9.3 může dodavatel prokázat v souladu s § 86 odst. 2 zákona předložením čestného prohlášení dle přílohy č. 2 této ZD, nebo předložením jednotného evropského osvědčení. Dodavatel je oprávněn v nabídce předložit i konkrétní doklady k prokázání kvalifikace.

**Všechny doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel v nabídce oprávněn předložit v prosté kopii.**

### 8.1 **Základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. a)-e) zákona**

Zadavatel požaduje v rámci zadávacího řízení, aby účastníci o veřejnou zakázku splňovali základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) ;byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
  - aa) je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat
    - i. tato právnická osoba,
    - ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
    - iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele,
  - ab) účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
    - i. zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
    - ii. české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené pod písm. aa) této kapitoly a vedoucí pobočky závodu,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

#### 8.1.1. Prokázání základní způsobilosti dle § 75 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

#### 8.1.2. Obnovení způsobilosti účastníka zadávacího řízení dle § 76 zákona

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti podle § 74 zákona nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 a 6 zákona obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl účastník zadávacího řízení pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

Nápravnými opatřeními mohou být zejména

- a) uhrazení dlužných částek nebo nedoplateků,
- b) úplná náhrada újmy způsobená spácháním trestného činu nebo pochybením,
- c) aktivní spolupráce s orgány provádějícími vyšetřování, dozor, dohled nebo přezkum, nebo



d) přijetí technických, organizačních nebo personálních preventivních opatření proti trestné činnosti nebo pochybením.

Zadavatel posoudí, zda přijatá nápravná opatření účastníka zadávacího řízení považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele s ohledem na závažnost a konkrétní okolnosti trestného činu nebo jiného pochybení.

Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka zadávacího řízení byla obnovena, ze zadávacího řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka zadávacího řízení zruší.

## 8.2. Profesní způsobilost podle § 77 zákona

Účastník splňuje profesní způsobilost:

**dle § 77 odst. 1 zákona**

- výpisem z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje

**dle § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona**

- dokladem o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - **projektová činnost ve výstavbě**.
- dokladem prokazujícím, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována – **osvědčením o autorizaci v oboru pozemní stavby**.

## 8.3. Technická kvalifikace podle § 79 zákona

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele dle § 79 odst. 2 zákona předložením následující listiny:

dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

<b>Rozsah požadovaných informací a dokladů</b>	<b>Min. 2 významné služby</b> na zpracování projektové dokumentace v úrovni dokumentace pro provedení stavby pro rekonstrukci staveb občanské vybavenosti.
<b>Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů</b>	Seznam významných služeb včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.
<b>Minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů</b>	<b>Min. investiční náklady každé takové</b> stavební akce činí 22 000 000,- Kč bez DPH za zakázku.

dle § 79 odst. 3 zákona se doby podle § 79 odstavce odst. 2 písm. b) zákona za splněné považují, pokud byla služba uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.

dle § 79 odst. 4 zákona může dodavatel k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona použít služby, které poskytl

- a. společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel,
- b. jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel.

dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

<b>Minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu</b>	1 osoba ve funkci „zodpovědný projektant“
<b>Rozsah požadovaných informací</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby</li><li>➤ praxe v oboru min. 5 let</li><li>➤ realizace minimálně dvou významných služeb na zpracování projektové dokumentace v úrovni dokumentace pro provedení stavby pro rekonstrukci staveb občanské vybavenosti s investičními náklady stavby ve výši minimálně 2 000 000,- Kč bez DPH za zakázku ve funkci „zodpovědný projektant“</li></ul>
<b>Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</b>	osvědčení o autorizaci a čestné prohlášení o délce praxe, seznam referenčních služeb

## **8.4. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace**

### **8.4.1. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí dle § 81 zákona**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

### **8.4.2. Společné prokazování kvalifikace dle § 84 zákona**

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně dle podmínek stanovených v § 82 a § 83 zákona.

### **8.4.3. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

### **8.4.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob (poddodavatelé). Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odstavce 1 písm. d) zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1

písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **8.4.5. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem dle systému certifikovaných dodavatelů**

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 228 zákona k prokázání základní způsobilosti dle § 74 a profesní způsobilosti dle § 77 zákona předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel rovněž může k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 zákona. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

#### **8.4.6. Doklady o kvalifikaci**

Dodavatel může v nabídce nahradit předložení dokladů čestným prohlášením.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

**Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

#### **8.4.7. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení dle § 88 zákona**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání.

Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby i osoba zastupující tuto právnickou osobou v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odst. 2 a vedoucí pobočky.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením:

- a. výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k bodu a),

- b. potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k bodu b),
- c. písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani dle bodu b),
- d. písemného čestného prohlášení ve vztahu k bodu c),
- e. potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu d),
- f. výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu e).

Doklady v nabídce prokazující základní způsobilost mohou být předloženy v kopiích.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Nepředložení výše uvedených dokladů účastníkem v nabídce bude zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek a účastník bude vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.

Účastník dále v nabídce předloží v kopii pojistnou smlouvu odpovědnosti za způsobenou škodu v souvislosti s plněním veřejné zakázky ve výši minimálně 10 mil. Kč.

Účastník v nabídce předloží seznam členů realizačního týmu, jejich CV a doklady osvědčující odbornou způsobilost a délku odborné praxe následujících členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Účastník pro všechny uvedené specifikuje, zda se jedná o osobu v pracovně právním vztahu k účastníkovi, či zda je jeho poddodavatelem.

1. Hlavní inženýr projektu – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, popř. autorizovaný architekt se všeobecnou působností
2. Zástupce hlavního inženýra projektu – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, popř. autorizovaný architekt se všeobecnou působností
3. Projektant – elektrotechnická zařízení – autorizovaný technik, nebo autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení
4. Osoba zodpovědná za zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb – autorizovaný technik, nebo autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

Účastník výše uvedené požadavky na členy realizačního týmu prokáže předložením strukturovaného životopisu každého z členů realizačního týmu podepsaného dotyčnou osobou, který bude obsahovat identifikační údaje člena realizačního týmu, údaj o nejvyšším dosaženém vzdělání, délku odborné praxe člena realizačního týmu v příslušném oboru a seznam zakázek vypracovaných členem realizačního týmu na výstavbu či rekonstrukci budov občanské či bytové vybavenosti s investičními náklady projektované stavby vyššími než 5 mil. Kč bez DPH.

K prokázání odborné způsobilosti přiloží uchazeč do nabídky příslušné osvědčení o autorizaci ve formě prosté kopie.

Nepředložení všech výše uvedených dokladů účastníkem v nabídce bude zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek a účastník bude vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.

## 9. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám, které budou doručeny nejdéle 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení této žádosti. Zadavatel odešle tuto informaci tazateli a současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a současně uveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

## 10. Hodnotící kritérium

Nabídky budou v souladu s § 114 zákona hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**.

Celková ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena bodovým systémem podle těchto dílčích kritérií:

Zadavatel stanovuje, že ekonomickou výhodnost nabídky bude hodnotit dle dvou subkritérií:

- celková nabídková cena s váhou 70 %
- zodpovědný projektant s váhou 30 % (15 % +15 %)

### Subkritérium 1 - Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Účastník doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy na plnění zakázky v článku VII.

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí součet nabídkové ceny za jednotlivá dílčí plnění.

V rámci tohoto kritéria bude jako nejvýhodnější označena nejnižší nabídková cena.

**Vzorec pro výpočet bodů:**

nejvýhodnější nabídka (nejnižší cena)

x váha subkritéria vyjádřená v %

cena hodnocené nabídky

### Subkritérium 2 - osoba ve funkci zodpovědný projektant

Zadavatel bude v rámci tohoto subkritéria hodnotit zkušenosti osoby zodpovědné za realizaci veřejné zakázky, tedy délku praxe a množství referenčních zakázek resp. významných služeb. Účastník v nabídce uvede osobu zodpovědnou za plnění veřejné zakázky s osvědčením o autorizaci v oboru pozemní stavby. U této osoby uvede formou čestného prohlášení délku praxe v oboru a soupis zakázek resp. významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením této veřejné zakázky včetně uvedení investičních nákladů akce, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, u nichž tato osoba působila jako zodpovědný projektant.

**Pro účely hodnocení účastník vyplní tabulku dle závazné přílohy č. 5 – Tabulka pro hodnocení, kde účastník vyplní délku praxe a počet referenčních zakázek.**

**Subkritérium 2a – délka praxe – váha 15 %**

Účastník obdrží počet bodů dle níže uvedené bodové stupnice za praxi. Max. možný počet bodů je 100. Pro potřeby hodnocení musí být praxe uvedena s přesností na celé měsíce a body budou přiděleny na základě matematického zaokrouhlení na celé roky: např. za 5 let a 4 měsíce = 5,33 roků praxe (zaokrouhleno na 5 let) bude přiděleno 0 bodů, za 5 let a 5 měsíců = 5,42 roků praxe (zaokrouhleno na 5 let) bude přiděleno 0 bodů, za 5 let a 6 měsíců = 5,5 roku praxe (zaokrouhleno na 6 let) bude přiděleno 20 bodů.

**přidělené body:**

5 let praxe – 0 bodů  
6 let praxe – 20 bodů  
7 let praxe – 40 bodů  
8 let praxe – 60 bodů  
9 let praxe – 80 bodů  
10 let praxe a více – 100 bodů

Jako nejvhodnější hodnota v rámci tohoto subkritéria bude označena ta s nejvyšší uvedenou praxí.

**Vzorec pro výpočet bodů:**

<u>počet bodů hodnocené nabídky</u>	x váha subkritéria vyjádřená v %
100	

**Subkritérium 2b – referenční zakázky – váha 15 %**

Účastník obdrží počet bodů za každou referenční zakázku (dle vyplněné přílohy č. 5). Max. možný počet bodů je 100. Do hodnocení budou započítány významné služby na zpracování projektové dokumentace v úrovni dokumentace pro provedení stavby pro rekonstrukci staveb občanské vybavenosti s investičními náklady stavby ve výši min. 2 000 000,- Kč bez DPH poskytnuté v posledních 3 letech před zahájením této veřejné zakázky. Jako nejvhodnější hodnota v rámci tohoto subkritéria bude označena ta s nejvyšším počtem referenčních zakázek.

**přidělené body:**

2 ref. VZ – 0 bodů  
3 ref. VZ – 30 bodů  
4 ref. VZ – 70 bodů  
5 ref. VZ a více – 100 bodů

**Vzorec pro výpočet bodů:**

<u>počet bodů hodnocené nabídky</u>	x váha subkritéria vyjádřená v %
100	

### 10.1. Určení pořadí nabídek

Vzorec pro výpočet celkového počtu bodů nabídky:

přidělené body dle váhy subkritéria 1 + přidělené body dle váhy subkritéria 2a + přidělené body dle váhy subkritéria 2b = **celkový počet bodů nabídky**

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že hodnotící komise sečte body za jednotlivá dílčí kritéria a seřadí nabídky podle dosaženého počtu bodů. Pořadí bude sestaveno sestupně, jako nejvhodnější bude označena nabídka, která získá nejvíce bodů.

V případě, že nabídky dosáhnou stejného počtu bodů, pak zadavatel stanoví, že jako výhodnější bude označena nabídka s nižší celkovou nabídkovou cenou.

Přidělené body budou započítány s přesností na dvě desetinná místa se zaokrouhlením dle matematických pravidel.

### 11. Způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celý vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v českých korunách.

**Nabídková cena bude zpracována formou ocenění jednotlivých dílčí plnění uvedených v závazném návrhu smlouvy, kde budou tato plnění uvedena v členění bez DPH a včetně DPH.**

**Celková nabídková cena bude tvořena jako součet částek za jednotlivá dílčí plnění a bude rovněž uvedena v závazném návrhu smlouvy v členění bez DPH a celková nabídková cena včetně DPH.**

Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

### 12. Podmínky pro překročení nabídkové ceny

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

### 13. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Cena za plnění díla bude hrazena postupně, dle jednotlivých dílčích plnění:

- cenu za předprojektové práce a zpracování společné projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení po předání díla za předpokladu, že bude dílo akceptováno objednatelem bez výhrad,

- cenu za obstarání všech pravomocných povolení po jejich předání objednateli,
- cenu za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby po předání díla za předpokladu, že bude dílo akceptováno objednatelem bez výhrad,
- cenu za zpracování technické realizační dokumentace interiéru po předání díla za předpokladu, že bude dílo akceptováno objednatelem bez výhrad,
- cenu za součinnost při zadávacím řízení po splnění této součinnosti,
- cenu za provedení autorského dozoru po splnění všech závazků a po předání kolaudačního souhlasu a veškerých dokladů souvisejících s činností autorského dozoru zhotoviteli.

Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli.

Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:

- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO (DIČ),
- označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČO a DIČ,
- evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
- rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
- název projektu,
- den uskutečnění plnění,
- označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
- lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
- označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.

Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci bude faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.

Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, bude objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce vystavením opravené faktury (daňového dokladu).

V případě, že se zhotoviteli nepodaří pro objednatele obstarat pravomocné územní rozhodnutí a stavební povolení, pak mu místo odměny uhradí objednatel pouze náklady, které zhotovitel v souvislosti s tímto plněním účelně vynaložil. Účelně vynaložené náklady musí zhotovitel objednateli doložit.

V případě, že se zhotoviteli nepodaří pro objednatele obstarat pravomocné územní rozhodnutí a stavební povolení v důsledku porušení svých povinností, pak zhotoviteli nenáleží odměna ani úhrada jakýchkoli nákladů, které zhotovitel v souvislosti s tímto plněním vynaložil.

Podrobně jsou platební podmínky upřesněny v závazném návrhu smlouvy, která jsou přílohou č. 3 této ZD.



## **14. Obchodní podmínky – návrh smlouvy**

Uchazeč jako součást nabídky předloží návrh smlouvy o poskytnutí projektové činnosti. Závazný návrh textu je uveden v příloze č. 3 této Výzvy.

Návrh smlouvy o poskytnutí projektové činnosti musí být ze strany uchazeče **doplněn o údaje** nezbytné pro vznik smlouvy – zejména se jedná o:

- vlastní identifikaci uchazeče (zhotovitele)
- číslo účtu zhotovitele pro platby faktur
- zástupce a kontaktní osoba na straně zhotovitele

Návrh smlouvy o poskytnutí projektové činnosti musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání. Předložení nepodepsaného nebo změněného textu smlouvy není předložením návrhu smlouvy o poskytnutí projektové činnosti, nabídka uchazeče se tak stává neúplnou, což bude mít za následek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče z výběrového řízení

## **15. Členění nabídky**

Zadavatel doporučuje předložit nabídku v následujícím členění:

1. Krycí list nabídky, obsahující identifikační údaje o účastníkovi, celkovou nabídkovou cenu, další hodnotící kritéria – vzor viz příloha č. 1.
2. Doklad o oprávnění osoby jednat za účastníka. Doklad se vyžaduje jen, pokud se nejedná o statutárního zástupce účastníka, jehož oprávnění k jednání vyplývá z obchodního rejstříku či jiné evidence, nebo pokud se nejedná o účastníka – fyzickou osobu, který nabídku podepsal sám.
3. Informaci a doklad (např. smlouva o sdružení, plná moc) o tom, která osoba je zmocněna k jednání jménem účastníka, pokud nabídku podává více osob společně.
4. Doklady k prokázání kvalifikace.
5. Podklady k hodnocení nabídky – příloha č. 5
6. Návrh „Smlouvy o poskytnutí projektové činnosti“ – závazný vzor viz příloha č. 3 – podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka.
7. Přílohy (nepovinné).

## **16. Pokyny pro zpracování nabídky**

### **16.1. Označení nabídky**

Nabídka bude předána v **jednom originále jako výtisk č. 1 a také v 1 kompletním vyhotovení v elektronické podobě a dobrovolně pro lepší práci s nabídkami zadavatele, i v jedné kopii jako výtisk č. 2.** Oba výtisky budou předány **pouze v jedné uzavřené obálce označené**

**„Pořízení PD vč. souvisejících inženýrských činností – oprava střechy  
v hlavní budově Masarykova ul., Liberec“**

**VZMR/ 5 /2017**

**NEOTEVÍRAT**

**Zadavatel doporučuje, aby pro rychlejší posouzení nabídek byl součástí předložené nabídky návrh smlouvy i v elektronické podobě ve formátu\*.doc.**

V případě rozporu se má za rozhodující tištěné originální vyhotovení nabídky.

#### **16.2. Požadavky na zpracování nabídky**

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v tomto textu výzvy. Nabídka i veškeré další požadované doklady dle této Výzvy musí být předloženy v českém jazyce.

#### **16.3. Další pokyny pro zpracování nabídky**

Nabídka musí být datována, na krycím listu podepsána (příp. orazítkována pokud uchazeč používá razítko) uchazečem, resp. osobou oprávněnou k zastupování statutárního orgánu uchazeče v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku, příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu.

#### **16.4. Úprava nabídky**

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy, nabídka musí být zpracována v českém jazyce a na papíru formátu A4. Uchazeči podají každou svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy zabezpečenými proti manipulaci, tj. provázané šňůrkou s přelepením volných konců a opatřené na přelepu podpisem příp. razítkem uchazeče.

#### **16.5. Adresa dodávání písemností**

Požaduje-li uchazeč, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést ve své nabídce.

### **17. Místo a lhůta pro podání nabídek**

Poštou se nabídka podává zadavateli na adresu: Střední průmyslová škola strojní a elektrotechnická a Vyšší odborná škola, příspěvková organizace Liberec, Masarykova 3, 460 84 Liberec 1.

V případě, že bude chtít uchazeč podat nabídku osobně, zavolá na sekretariát Ing. Martina Valentová tel.: 485100113, sekretariat@pslib.cz a domluví si čas předání.

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 15. září 2017 v 12:00 hod.**

Rozhodující pro doručení nabídky je okamžik převzetí nabídky zadavatelem (nikoli předání k poštovnímu doručení).

### **18. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- změnit zadávací podmínky za podmínky přiměřeného prodloužení lhůty pro podání nabídek,
- požadovat od uchazečů doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídkách.

- v případě nejasností může zadavatel resp. předseda hodnotící komise požádat o písemné vysvětlení nabídky či zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Zadavatel upozorňuje zhotovitele, že Smlouva o projektové činnosti bude vedena v Registru smluv, smlouva je veřejně přístupná a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Smlouva o projektové činnosti bude v plném rozsahu rovněž zveřejněna na webových stránkách určených objednatelem a na profilu zadavatele.

Hodnotící komise vyřadí nabídku uchazeče a zadavatel následně vyloučí uchazeče, který nesplní zadávací podmínky či nezdůvodní mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Nabídky se uchazečům nevracejí, zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce. Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

V případě, že Výzva a její přílohy obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní názvy a specifická označení zboží, materiálů či technických zařízení, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

V Liberci dne: 15. srpna 2017

Ing. Jaroslav Semerád

.....  
ředitel školy

